

ОТЧЕТ

о проведенных контрольных проверках в 2015 году

Деятельность Контрольной комиссии НП «ОПУС» (далее Партнерство) в 2015 году осуществлялась в соответствии с требованиями ст. 55.13. Градостроительного кодекса и ст. 9 Федерального закона от 16 ноября 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». Закон требует, чтобы саморегулируемая организация осуществляла контроль над деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, **при приеме в члены СРО, а также не реже чем один раз в год.**

В соответствии с Положением о Контрольной комиссии НП «ОПУС» и Положением о правилах контроля в области саморегулирования НП «ОПУС» Контрольная комиссия решает следующие основные задачи:

1. Контроль за соблюдением членами Партнерства:
 - Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам.
 - Условий членства в Партнерстве.
 - Правил саморегулирования.
 - Стандартов Партнерства.
2. Содействие исполнению членами Партнерства своих обязанностей в соответствии с документами Партнерства и решениями органов управления Партнерства.
3. Рассмотрение жалоб на членов Партнерства и обращений в Партнерство от потребителей, заказчиков (застройщиков), пользователей услуг в области строительства.

За отчетный период проведено 39 заседаний Контрольной комиссии, протоколы заседаний направлены в Наблюдательный совет НП «ОПУС».

Согласно п.п. 3.1.4. Положения о правилах контроля в области саморегулирования НП «ОПУС», подготовлен и отправлен на рассмотрение в Наблюдательный совет график проведения плановых проверок на 2016 год членов НП «ОПУС» по вопросу соблюдения действующего законодательства и внутренних документов НП «ОПУС».

За 2015 год, согласно утверждённому Наблюдательным советом НП «ОПУС» графику плановых проверок на 2015 год, на предмет соблюдения действующего законодательства и внутренних документов НП «ОПУС» проведена плановая проверка 80 членов Партнерства. Были проверены организации-члены Партнерства в городах: Курган, Шадринск, Екатеринбург, Сургут, Нижневартовск, Ноябрьск, Тюмень и другие. Было произведено 32 проверки выездных и 48 документарных. По итогам плановых проверок составлено 80 актов.

В период плановых проверок членами Контрольной комиссии выявлен ряд нарушений допущенных членами Партнерства:

- допущено нарушение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам: Глава IV п. 1.2., 1.3., 2.1. **(не укомплектован штат требуемыми специалистами);**

- нарушение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам: Глава IV п. 2.6., п. 5.1. и п. 5.2. **(нет повышения квалификации у специалистов по заявленным видам работ);**

- нарушение п. 2.8. Требований НП «ОПУС» к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного общим собранием членов НП «ОПУС», протокол от 11 мая 2012 г. № 13, **(не прошли аттестацию заявленные специалисты):**

- нарушение требований п. 3.4.5. и п. 3.4.6. Правил саморегулирования НП «ОПУС», утвержденных общим собранием членов НП «ОПУС», протокол от «31» августа 2010 г. № 7 и п.п. 6 и 11 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ (новая редакция) **(не пролонгирован договор страхования гражданской ответственности или не внесены изменения в договор страхования гражданской ответственности, в том числе (регресса)).**

По итогам плановых проверок было выявлено 96 нарушения, в том числе:

- по заявленным специалистам – 6 (6,3%);
- по повышению квалификации – 43 (44,8%);
- по аттестации заявленных специалистов – 27 (28,1%);
- по страхованию гражданской ответственности – 20 (20,8%).

В течение отчётного периода проводился постоянный мониторинг по страхованию гражданской ответственности членами Партнерства.

Контрольная комиссия осуществляла постоянный контроль по выполнению членами Партнерства рекомендаций, указанных в актах плановых проверок.